

BẢN CÔNG BỐ THÔNG TIN
VỀ VIỆC THOẢI VỐN CỔ PHẦN

CỦA TẬP ĐOÀN BƯU CHÍNH VIỄN THÔNG VIỆT NAM
TẠI CÔNG TY CỔ PHẦN TƯ VẤN ĐẦU TƯ VÀ PHÁT TRIỂN BƯU ĐIỆN HÀ NỘI
THÔNG QUA ĐẦU GIÁ

(Nghị định 91/2015/NĐ-CP ngày 13/10/2015 của Chính Phủ về đầu tư vốn nhà nước vào doanh nghiệp và quản lý, sử dụng vốn, tài sản tại doanh nghiệp)

Bản công bố thông tin này và tài liệu bổ sung sẽ được cung cấp tại:

TỔ CHỨC THOẢI VỐN: TẬP ĐOÀN BƯU CHÍNH VIỄN THÔNG VIỆT NAM (VNPT)

Trụ sở chính: Tòa nhà VNPT, số 57 Huỳnh Thúc Kháng, Quận Đống Đa, Tp. Hà Nội.

Website: www.vnpt.com.vn

Điện thoại: (84.4) 3774 1091 Fax: (84.4) 3774 1093

TỔ CHỨC TƯ VẤN: CÔNG TY CỔ PHẦN CHỨNG KHOÁN SÀI GÒN – HÀ NỘI (SHS)

Trụ sở chính: Tầng 3 Tòa nhà TT hội nghị Công đoàn, số 1 Yết Kiêu, Hoàn Kiếm, Hà Nội.

Website: www.shs.com.vn

Điện thoại: (84.4) 3818 1888 Fax: (84.4) 3818 1688

CN TP.HCM: Tầng 3, Tòa nhà Artec, Số 236 – 238 Nguyễn Công Trứ, Quận 1, Tp.HCM

Điện thoại: (84.8) 3915 1368 Fax: (84.8) 3915 1369

CN Đà Nẵng: 97 Lê Lợi, Quận Hải Châu, Tp Đà Nẵng

Điện thoại: (84.511) 3525 777 Fax: (84.511) 3525 779

Phu trách công bố thông tin:

Ông: Nguyễn Văn Nhiên Chức vụ: Phó Tổng giám đốc

Điện thoại: (84.4) 3774 1091 Fax: (84.4) 3774 1093

Hà Nội, tháng 12/2016

TẬP ĐOÀN BƯU CHÍNH VIỄN THÔNG VIỆT NAM

(Giấy chứng nhận đăng ký doanh nghiệp số 0100684378 do Sở Kế hoạch Đầu tư Tp. Hà Nội cấp
đăng ký lần đầu ngày 17/08/2010 đăng ký thay đổi lần thứ 3 ngày 14/04/2015)



VNPT

THOÁI VỐN TẠI CÔNG TY CỔ PHẦN TƯ VẤN ĐẦU TƯ VÀ PHÁT TRIỂN BƯU ĐIỆN HÀ NỘI

- Tập đoàn Bưu chính viễn thông Việt Nam thực hiện thoái vốn theo Nghị định số 91/2015/NĐ-CP.
- Quyết định số 308/QĐ-VNPT-HĐTV-KTTC ngày 02 tháng 12 năm 2016 của Hội đồng thành viên Tập đoàn Bưu chính viễn thông Việt Nam về việc phê duyệt phương án chuyển nhượng vốn của Tập đoàn Bưu chính viễn thông Việt Nam tại Công ty cổ phần Tư vấn đầu tư và phát triển bưu điện Hà Nội;
- Điều kiện thoái vốn: Theo Điều 29 Nghị định số 91/2015/NĐ-CP
- Hình thức thoái vốn: Theo Điều 29 Nghị định số 91/2015/NĐ-CP

Tên cổ phiếu: CỎ PHIẾU CÔNG TY CỔ PHẦN TƯ VẤN ĐẦU TƯ VÀ PHÁT TRIỂN BƯU ĐIỆN HÀ NỘI

Mệnh giá: 100.000 (Một trăm nghìn) đồng/cổ phiếu

Giá khởi điểm: 181.200 đồng/ cổ phiếu

Tổng số lượng cổ phiếu chào bán: 12.000 cổ phiếu.

Tổng giá trị chào bán theo mệnh giá: 1.200.000.000 đồng.

MỤC LỤC

I. NHỮNG NGƯỜI CHỊU TRÁCH NHIỆM CHÍNH ĐỐI VỚI NỘI DUNG BẢN	
1. Tổ chức thực hiện thoái vốn	3
2. Tổ chức tư vấn	3
II. CÁC KHÁI NIỆM.....	4
III. GIỚI THIỆU VỀ TỔ CHỨC THỰC HIỆN THOÁI VỐN (TẬP ĐOÀN BƯU CHÍNH VIỄN THÔNG VIỆT NAM).....	5
1. Tóm tắt quá trình hình thành và phát triển.....	5
2. Môi quan hệ với công ty có cổ phiếu được thoái vốn (nếu có).....	7
3. Tỷ lệ sở hữu cổ phiếu thoái vốn/tổng số lượng cổ phiếu đang lưu hành:.....	7
4. Tỷ lệ số cổ phiếu thoái vốn/tổng số cổ phiếu đang sở hữu	7
IV. TÌNH HÌNH VÀ ĐẶC ĐIỂM CỦA CÔNG TY CÓ CỔ PHIẾU ĐƯỢC THOÁI VỐN (CÔNG TY CỔ PHẦN TƯ VẤN ĐẦU TƯ VÀ PHÁT TRIỂN BƯU ĐIỆN HÀ NỘI).....	7
1. Tóm tắt quá trình hình thành và phát triển.....	7
2. Cơ cấu tổ chức công ty	9
3. Báo cáo kết quả hoạt động sản xuất kinh doanh trong 2 năm gần nhất và lũy kế đến quý gần nhất	11
4. Các chỉ tiêu tài chính chủ yếu	12
5. Kế hoạch lợi nhuận và cổ tức năm 2016.....	12
6. Thông tin về những cam kết nhưng chưa thực hiện của Công ty	13
7. Các thông tin, các tranh chấp kiện tụng liên quan tới Công ty mà có thể ảnh hưởng đến giá cổ phiếu thoái vốn.....	13
V. PHƯƠNG ÁN THOÁI VỐN	13
VI. MỤC ĐÍCH THOÁI VỐN.....	14
VII. CÁC ĐỐI TÁC LIÊN QUAN TỚI ĐỢT THOÁI VỐN.....	14
1. Tổ chức tư vấn:	14
2. Tổ chức kiểm toán:	15

I. NHỮNG NGƯỜI CHỊU TRÁCH NHIỆM CHÍNH ĐỐI VỚI NỘI DUNG BẢN CÔNG BỐ THÔNG TIN

1. Tổ chức thực hiện thoái vốn

TẬP ĐOÀN BƯU CHÍNH VIỄN THÔNG VIỆT NAM

Ông Nguyễn Văn Nhiên

Chức vụ: **Phó Tổng Giám đốc**

(Theo giấy ủy quyền số 5432/GUQ-VNPT-PCTT ngày 12/10/2016 của Tổng Giám đốc Tập đoàn Bưu chính Viễn thông Việt Nam)

Chúng tôi đảm bảo rằng các thông tin và số liệu trong Bản công bố thông tin này là chính xác, trung thực và cam kết chịu trách nhiệm về tính trung thực, chính xác của những thông tin và số liệu này.

2. Tổ chức tư vấn

CÔNG TY CỔ PHẦN CHỨNG KHOÁN SÀI GÒN - HÀ NỘI

Ông Vũ Đức Tiến

Chức vụ: **Tổng Giám đốc**

Bản công bố thông tin này là một phần trong hồ sơ thoái vốn của Tập đoàn Bưu chính Viễn thông Việt Nam tại Công ty cổ phần Tư vấn đầu tư và phát triển bưu điện Hà Nội do Công ty Cổ phần Chứng khoán Sài Gòn – Hà Nội tham gia lập và công bố trên cơ sở Hợp đồng dịch vụ tư vấn thoái vốn và bán đấu giá cổ phần số 45A/2016/HĐTVTC/SHS.HS.TV ngày 14/10/2016 ký giữa Tập đoàn Bưu chính Viễn thông Việt Nam và Công ty Cổ phần Chứng khoán Sài Gòn – Hà Nội.

Chúng tôi đảm bảo rằng việc phân tích, đánh giá và lựa chọn ngôn từ trong Bản công bố thông tin này được phản ánh trung thực dựa trên cơ sở các thông tin và số liệu do Công ty cổ phần Tư vấn đầu tư và phát triển bưu điện Hà Nội cung cấp.

II. CÁC KHÁI NIỆM

1. Trong Bản công bố thông tin này, những từ ngữ dưới đây được hiểu như sau

- Tổ chức thực hiện thoái vốn: Tập đoàn Bưu chính Viễn thông Việt Nam
- Tổ chức có cổ phiếu được thoái vốn: Công ty Cổ phần Tư vấn đầu tư và Phát triển Bưu điện Hà Nội
- Công ty kiểm toán: Công ty TNHH Kiểm toán và Tư vấn A&C
- Bản công bố thông tin: Bản công bố thông tin của Công ty về tình hình tài chính, hoạt động kinh doanh nhằm cung cấp thông tin cho nhà đầu tư đánh giá và đưa ra các quyết định đầu tư chứng khoán.
- Điều lệ: Điều lệ của Công ty đã được Đại hội đồng cổ đông của Công ty cổ phần Tư vấn đầu tư và phát triển bưu điện Hà Nội thông qua.
- Vốn điều lệ: Là số vốn do các thành viên, cổ đông góp hoặc cam kết góp trong một thời hạn nhất định và được ghi vào Điều lệ công ty
- Cổ phần: Vốn điều lệ được chia thành nhiều phần bằng nhau.
- Cổ phiếu: Chứng chỉ do Công ty cổ phần Tư vấn đầu tư và phát triển bưu điện Hà Nội phát hành xác nhận quyền sở hữu của một hoặc một số cổ phần của Công ty cổ phần Tư vấn đầu tư và phát triển bưu điện Hà Nội.

2. Các từ hoặc nhóm từ viết tắt trong Bản công bố thông tin này có nội dung như sau

- BCTC: Báo cáo tài chính
- BKS: Ban kiểm soát
- CBCNV: Cán bộ công nhân viên
- CP: Cổ phần
- ĐHĐCĐ: Đại hội Đồng cổ đông
- ĐKKD: Đăng ký kinh doanh
- HĐQT: Hội đồng quản trị
- LNTT: Lợi nhuận trước thuế
- LNST: Lợi nhuận sau thuế
- Thuế TNDN: Thuế thu nhập doanh nghiệp
- TNCN: (thuế) Thu nhập cá nhân
- TNDN: (thuế) Thu nhập Doanh nghiệp

- TSCĐ: Tài sản cố định
- UBND: Ủy ban nhân dân
- VDL: Vốn điều lệ
- Việt Nam: Nước cộng hòa xã hội chủ nghĩa Việt Nam
- VNĐ: Đồng Việt Nam

III. GIỚI THIỆU VỀ TỔ CHỨC THỰC HIỆN THOÁI VỐN (TẬP ĐOÀN BƯU CHÍNH VIỄN THÔNG VIỆT NAM)

1. Tóm tắt quá trình hình thành và phát triển

1.1. Thông tin chung

- Tên Công ty: TẬP ĐOÀN BƯU CHÍNH VIỄN THÔNG VIỆT NAM
- Tên giao dịch: VNPT
- Trụ sở chính: Số 57 Phố Huỳnh Thúc Kháng, Phường Láng Hạ, Quận Đống Đa, TP. Hà Nội
- Điện thoại: (84-4) 3774 1091
- Fax: (84-4) 3774 1093
- GCN ĐKKD: Giấy chứng nhận đăng ký doanh nghiệp số 0100684378 do Sở Kế hoạch Đầu tư Tp. Hà Nội cấp đăng ký lần đầu ngày 17/08/2010 đăng ký thay đổi lần thứ 3 ngày 14/04/2015
- Vốn điều lệ: 72.237.000.000.000 đồng (Bảy mươi hai nghìn hai trăm ba mươi bảy tỷ đồng)
- Lĩnh vực kinh doanh:
 - Hoạt động viễn thông có dây;
 - Hoạt động viễn thông không dây;
 - Hoạt động viễn thông vệ tinh;
 - Cổng thông tin (không bao gồm hoạt động báo chí);
 - Hoạt động dịch vụ liên quan đến các cuộc gọi (trừ các loại thông tin Nhà nước cấm và dịch vụ điều tra);
 - Hoạt động viễn thông khác: Kinh doanh dịch vụ và sản phẩm truyền thông;
 - Lập trình máy vi tính;
 - Tư vấn máy vi tính và quản trị hệ thống máy vi tính;
 - Hoạt động dịch vụ công nghệ thông tin và dịch vụ khác liên quan đến máy vi tính;
 - Sản xuất thiết bị truyền thông: sản xuất vật tư, thiết bị viễn thông; công nghệ thông tin và truyền thông;
 - Sản xuất linh kiện điện tử;

- Sản xuất máy vi tính và thiết bị ngoại vi của máy tính;
- Bán buôn máy vi tính, thiết bị ngoại vi và phần mềm;
- Bán buôn thiết bị và linh kiện điện tử, viễn thông: bán buôn vật tư, thiết bị viễn thông, công nghệ thông tin và truyền thông;
- Bán lẻ máy vi tính, thiết bị ngoại vi, phần mềm và thiết bị viễn thông trong các cửa hàng chuyên doanh: bán lẻ vật tư, thiết bị viễn thông, công nghệ thông tin và truyền thông;
- Sửa chữa máy vi tính và thiết bị ngoại vi;
- Sửa chữa thiết bị liên lạc;
- Quảng cáo: Kinh doanh dịch vụ quảng cáo;
- Tổ chức giới thiệu và xúc tiến thương mại: tổ chức sự kiện;
- Kinh doanh bất động sản, quyền sử dụng đất thuộc chủ sở hữu, chủ sử dụng hoặc đi thuê: kinh doanh bất động sản, cho thuê văn phòng;
- Cho thuê máy móc, thiết bị và đồ dùng hữu hình khác: cho thuê máy móc, trang thiết bị chuyên ngành viễn thông, công nghệ thông tin, điện tử, tin học, hạ tầng viễn thông;
- Hoạt động cấp tín dụng khác: Kinh doanh dịch vụ tài chính, tín dụng, ngân hàng (chỉ hoạt động khi được cơ quan có thẩm quyền Nhà nước cho phép);
- Xây dựng công trình công ích: Xây dựng, lắp đặt, bảo dưỡng các công trình viễn thông, công nghệ thông tin và truyền thông;
- Hoạt động kiến trúc và tư vấn kỹ thuật có liên quan: Khảo sát, tư vấn, thiết kế các công trình viễn thông, công nghệ thông tin và truyền thông;
- Hoạt động dịch vụ hỗ trợ kinh doanh khác còn lại chưa được phân vào đâu: Xuất nhập khẩu vật tư, thiết bị viễn thông, công nghệ thông tin và truyền thông.

1.2. **Quá trình hình thành và phát triển**

VNPT hiện là Tập đoàn Bưu chính Viễn thông hàng đầu tại Việt Nam. Với những đóng góp và thành tựu đã đạt được trong công cuộc xây dựng chủ nghĩa Xã hội và Bảo vệ Tổ quốc, VNPT đã vinh dự được Chủ tịch nước phong tặng danh hiệu Anh hùng lao động thời kỳ 1999 - 2009 vào ngày 22/12/2009.

Kế thừa 65 năm xây dựng, phát triển và gắn bó trên thị trường viễn thông Việt Nam, VNPT vừa là nhà cung cấp dịch vụ đầu tiên đặt nền móng cho sự phát triển của ngành Bưu chính, Viễn thông Việt Nam, vừa là tập đoàn có vai trò chủ chốt trong việc đưa Việt Nam trở thành 1 trong 10 quốc gia có tốc độ phát triển Bưu chính Viễn thông nhanh nhất toàn cầu. Với hơn 50 nghìn cán bộ công nhân viên, hạ tầng công nghệ viễn thông tiên tiến, mạng lưới dịch vụ phủ sóng toàn bộ 64 tỉnh thành trên cả nước, VNPT tự hào là nhà cung cấp dịch vụ bưu chính, viễn thông số 1 tại Việt Nam, phục vụ hơn 60 triệu thuê bao di động, gần 10 triệu thuê bao điện thoại cố định và khoảng hàng chục triệu người sử dụng Internet.

Tháng 1/2006, VNPT chính thức trở thành Tập đoàn Bưu chính Viễn thông Việt Nam thay thế cho mô hình Tổng công ty cũ theo quyết định số 06/2006/QĐ-TTg của Thủ tướng Chính phủ, với chiến lược phát triển theo mô hình tập đoàn kinh tế chủ lực của Việt Nam, kinh

doanh đa ngành nghề, đa lĩnh vực, đa sở hữu, trong đó Bưu chính - Viễn thông - CNTT là nòng cốt.

Ngày 24/6/2010, Công ty mẹ - Tập đoàn Bưu chính Viễn thông Việt Nam chuyển đổi hoạt động sang mô hình Công ty trách nhiệm Hữu hạn một thành viên do Nhà nước làm chủ sở hữu theo quyết định số 955/QĐ-TTg của Thủ tướng Chính phủ.

Tập đoàn Bưu chính Viễn Thông Việt Nam – Công ty trách nhiệm hữu hạn một thành viên hoạt động theo Giấy chứng nhận ĐKKD số 0100684378 do Sở Kế hoạch Đầu tư thành phố Hà Nội cấp lần đầu ngày 17 tháng 08 năm 2010, thay đổi lần 3 ngày 14 tháng 04 năm 2015.

2. **Mối quan hệ với công ty có cổ phiếu được thoái vốn (nếu có)**

Tập đoàn Bưu chính Viễn thông Việt Nam là cổ đông lớn của Công ty cổ phần Tư vấn đầu tư và phát triển bưu điện Hà Nội theo Luật Chứng khoán số 70/2006/QH11.

3. **Tỷ lệ sở hữu cổ phiếu thoái vốn/tổng số lượng cổ phiếu đang lưu hành:**

Tính đến ngày 30/09/2016, Tập đoàn Bưu chính Viễn thông Việt Nam sở hữu **12.000** cổ phần, chiếm **40%** số lượng cổ phiếu đang lưu hành của Công ty cổ phần Tư vấn đầu tư và phát triển bưu điện Hà Nội.

4. **Tỷ lệ số cổ phiếu thoái vốn/tổng số cổ phiếu đang sở hữu**

Tập đoàn Bưu chính Viễn thông Việt Nam thực hiện thoái **12.000** cổ phần, chiếm **100%** số lượng cổ phiếu đang sở hữu tại Công ty cổ phần Tư vấn đầu tư và phát triển bưu điện Hà Nội.

IV. **TÌNH HÌNH VÀ ĐẶC ĐIỂM CỦA CÔNG TY CÓ CỔ PHIẾU ĐƯỢC THOÁI VỐN (CÔNG TY CỔ PHẦN TƯ VẤN ĐẦU TƯ VÀ PHÁT TRIỂN BƯU ĐIỆN HÀ NỘI)**

1. **Tóm tắt quá trình hình thành và phát triển**

1.1. **Thông tin chung**

- Tên Công ty: Công ty cổ phần Tư vấn đầu tư và phát triển bưu điện Hà Nội
- Tên gọi tắt: HADIC
- Trụ sở chính: Tòa nhà HADIC - Số 809 đường Giải Phóng – Hà Nội
- Điện thoại: 04. 3664 3700
- Fax: 04. 3664 3707
- GCN ĐKKD: 0101584217 cấp lần đầu ngày 19/11/2004 do Sở kế hoạch và Đầu tư TP. Hà Nội, thay đổi lần 8 ngày 09/06/2016
- Vốn điều lệ: 3.000.000.000 (Ba tỷ) đồng
- Lĩnh vực kinh doanh:
 - Tư vấn khảo sát, lập dự án các dự án đầu tư xây dựng các công trình bưu chính, viễn thông, các công trình công nghiệp, giao thông dân dụng và các công trình khác;
 - Thiết kế công trình điện tử viễn thông;

- Xây dựng, lắp đặt các công trình bưu chính, viễn thông, công nghệ thông tin các công trình công nghiệp, giao thông dân dụng
- Giám sát thi công xây dựng công trình: lắp đặt thiết bị, công nghệ hệ thống công trình thông tin, bưu chính viễn thông;
- Thẩm tra thiết kế kỹ thuật, dự toán và tổng dự toán các công trình bưu chính, viễn thông, các công trình công nghiệp, giao thông dân dụng và các công trình khác;
- Mua bán thiết bị, vật tư, phụ kiện bưu chính viễn thông, tin học và các loại máy móc thiết bị, vật tư khác;
- Xuất nhập khẩu vật tư, máy móc, thiết bị phương tiện vận tải các ngành điện, công nghiệp, dân dụng, giao thông, thủy lợi, thông tin liên lạc, phát thanh truyền hình – xây dựng;

1.2. Quá trình hình thành và phát triển

Công ty Cổ phần Tư vấn Đầu tư và Phát triển Bưu điện Hà Nội tiền thân là Xưởng Thiết kế Bưu điện Hà Nội, được thành lập ngày 02/07/1994 theo Quyết định 630/QĐ-TCCB-LĐ của Tổng cục trưởng Tổng cục Bưu điện. Chức năng nhiệm vụ của đơn vị là khảo sát, thiết kế các công trình phục vụ phát triển mở rộng mạng lưới phục vụ cho việc lắp đặt máy điện thoại và phát triển thuê bao của Bưu điện Thành phố Hà Nội.

Đến ngày 25/10/1995 Xưởng Thiết kế Bưu điện Hà Nội được đổi tên thành Công ty Thiết kế Bưu điện Hà Nội theo Quyết định 622/TCCB-LĐTL của Tổng Giám đốc Tổng Công ty Bưu chính - Viễn thông Việt Nam và được thành lập lại theo Quyết định 4353/QĐ-TCCB ngày 18/12/1996 của Tổng Giám đốc Tổng Công ty Bưu chính - Viễn thông Việt Nam. Với vai trò là đơn vị thiết kế chuyên ngành Công ty Thiết kế Bưu điện Hà Nội đã thực hiện thiết kế hầu hết các công trình trọng điểm của Bưu điện Hà Nội đồng thời mở rộng thị trường và chức năng hoạt động sản xuất kinh doanh trên các lĩnh vực: Lập dự án đầu tư, tư vấn, khảo sát, thiết kế công trình phát triển mạng lưới thuộc nhóm B – C cho các Bưu điện các tỉnh phục vụ tốt cho kế hoạch tăng tốc của Ngành (trong giai đoạn 1995- 2000).

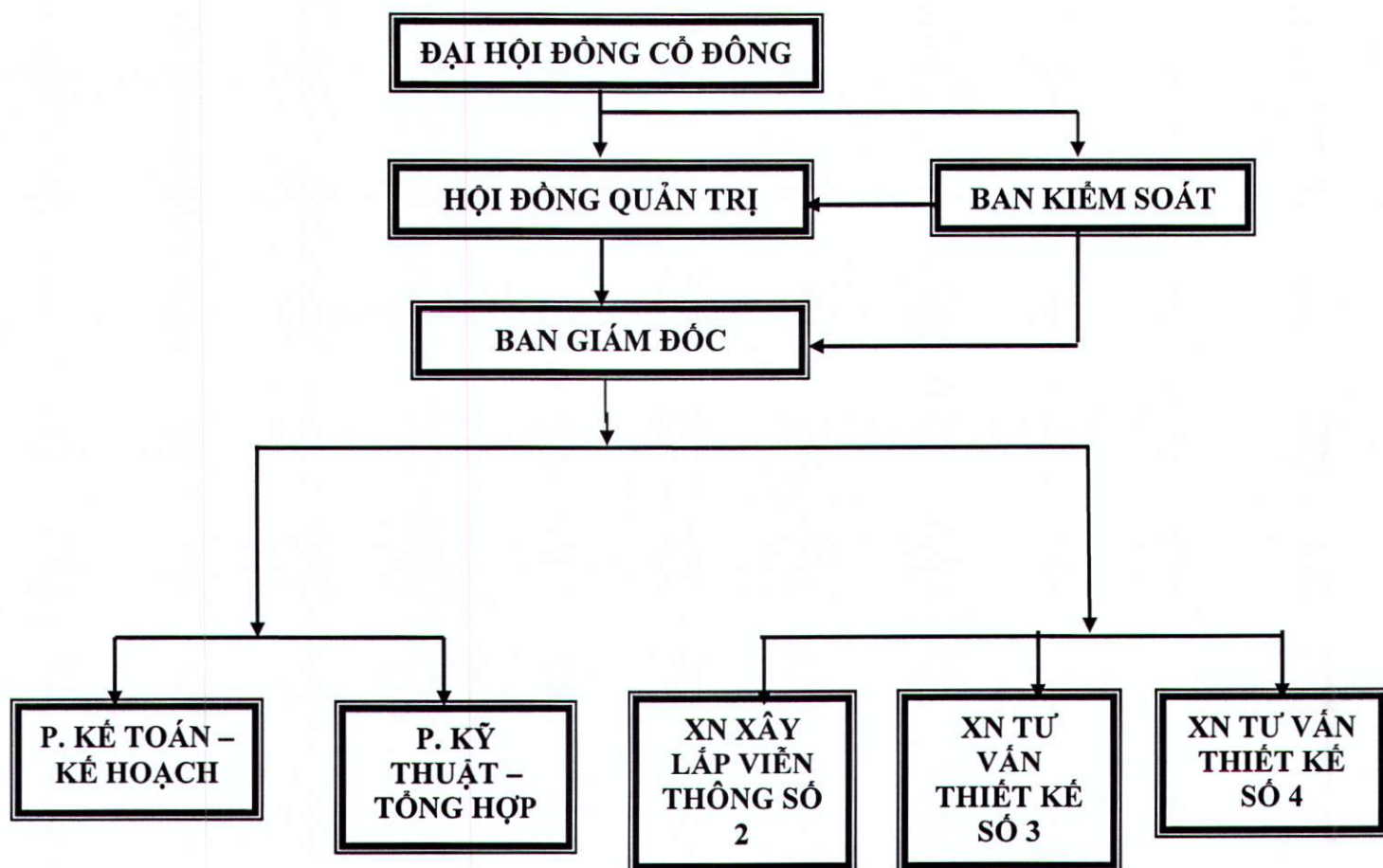
Thực hiện Văn bản 261/CP-ĐMDN ngày 01/03/2003 của Chính phủ Công ty Thiết kế Bưu điện Hà Nội được cổ phần hoá theo Quyết định 25/2004/QĐ-BBCVT ngày 24/06/2004 của Bộ trưởng Bộ Bưu chính Viễn thông là một cột mốc quan trọng đánh dấu sự phát triển lớn mạnh, năng động trong thời kỳ mới đáp ứng “Chất lượng - Tiến độ - Thỏa mãn khách hàng” trong lĩnh vực Tư vấn, Đầu tư, Xây dựng chuyên ngành Viễn thông.

Những thành tích của Công ty đóng góp vào sự nghiệp phát triển của ngành Bưu chính Viễn thông trong hơn 20 năm qua đã được công nhận với các danh hiệu:

- Huy chương vì sự nghiệp Bưu điện năm 1995, 1999, 2000.
- Bằng khen của Thành đoàn Thành phố Hà Nội năm 1998.
- Bằng khen của sở Thông tin Truyền thông Hà Nội năm 2009 vì có thành tích đặc biệt xuất sắc trong việc thiết kế triển khai hệ thống thông tin phục vụ IndoorGame.

- Cùng nhiều cờ, bằng khen do Tổng cục Bưu điện, VNPT, Tổng cục Cảnh sát..., Công đoàn Bưu điện Việt Nam, Sở Thông tin truyền thông Hà Nội, Hiệp hội Tư vấn Xây dựng Việt Nam, Trung ương Đoàn... trao tặng vì những thành tích xuất sắc đã đạt được trên mọi lĩnh vực hoạt động.

2. Cơ cấu tổ chức công ty



2.1. Đại hội đồng cổ đông

ĐHĐCĐ Công ty cổ phần Tư vấn đầu tư và phát triển bưu điện Hà Nội là cơ quan thẩm quyền quyết định cao nhất của Công ty, bao gồm tất cả các cổ đông có quyền bỏ phiếu hoặc người được cổ đông ủy quyền. Đại hội đồng cổ đông có quyền hạn và nhiệm vụ:

- Thông qua kế hoạch phát triển ngắn hạn và dài hạn của Công ty; thông qua báo cáo tài chính hàng năm, các báo cáo của Ban kiểm soát, của Hội đồng quản trị và của kiểm toán viên;
- Thông qua việc sửa đổi, bổ sung Điều lệ;
- Quyết định số lượng thành viên của Hội đồng quản trị;
- Bầu, bãi nhiệm, miễn nhiệm thành viên Hội đồng quản trị và Ban kiểm soát; phê chuẩn việc

Hội đồng quản trị bổ nhiệm Giám đốc;

- Lựa chọn Công ty kiểm toán báo cáo tài chính hàng năm;
- Các quyền hạn và nhiệm vụ khác được quy định tại Điều lệ.

2.2. Hội đồng quản trị

Hội đồng quản trị là cơ quan quản lý Công ty Cổ phần, có toàn quyền nhân danh Công ty để quyết định, thực hiện các quyền và nghĩa vụ của Công ty không thuộc thẩm quyền của ĐHĐCĐ (theo quy định tại điều lệ tổ chức và hoạt động của Công ty).

- Quyết định kế hoạch sản xuất kinh doanh và ngân sách hàng năm của công ty;
- Xác định mục tiêu hoạt động trên cơ sở mục tiêu chiến lược đã được ĐHĐCĐ thông qua;
- Quyết định triệu tập ĐHĐCĐ theo quy định, duyệt chương trình, nội dung tài liệu phục vụ họp Đại hội đồng cổ đông, hoặc thực hiện các thủ tục hỏi ý kiến để Đại hội đồng cổ đông thông qua quyết định;
- Đề xuất mức cổ tức hàng năm và xác định mức cổ tức tạm thời, tổ chức việc chi trả cổ tức
- Các nhiệm vụ khác theo Điều lệ hoạt động của công ty quy định.

2.3. Ban kiểm soát

Ban Kiểm soát do ĐHĐCĐ bầu, thay mặt cổ đông kiểm soát mọi hoạt động kinh doanh, quản trị và điều hành của công ty:

- Kiểm tra giám sát toàn bộ mọi hoạt động trong nội bộ công ty;
- Kiểm tra tính hợp lý, hợp pháp, tính trung thực và mức độ cân trọng trong quản lý, điều hành hoạt động kinh doanh, trong tổ chức công tác kế toán, thống kê và lập báo cáo tài chính;
- Thẩm định báo cáo tài chính, tình hình kinh doanh, báo cáo tài chính hàng năm và sáu tháng của Công ty báo cáo đánh giá công tác quản lý của Hội đồng quản trị.
- Trình báo cáo thẩm định báo cáo tài chính, báo cáo tình hình kinh doanh hàng năm của công ty và báo cáo đánh giá công tác quản lý của Hội đồng Quản trị lên Đại hội đồng Cổ đông tại cuộc họp thường niên;

2.4. Ban Giám đốc

Giám đốc là người đại diện theo Pháp luật của Công ty và điều hành công việc kinh doanh hàng ngày của Công ty, chịu trách nhiệm trước pháp luật, trước Hội đồng Quản trị, khách hàng về hoạt động sản xuất kinh doanh của Công ty. Các quyền và nhiệm vụ của Giám đốc theo quy định của Điều lệ của Công ty.

Phó giám đốc kiêm Trưởng phòng vận hành, thay mặt Giám đốc điều hành Công ty khi Giám đốc đi vắng. Chịu trách nhiệm vận hành nhà máy sản xuất điện, công tác sửa chữa nhà máy, phụ trách an toàn lao động và các công việc khác theo phân công và ủy quyền của Giám đốc Công ty.

Ban Giám đốc là bộ phận điều hành mọi hoạt động sản xuất kinh doanh của Công ty, Ban Giám đốc có các quyền hạn và nhiệm vụ sau:

- Quản lý và điều hành các hoạt động, công việc hàng ngày của Công ty thuộc thẩm quyền của Giám đốc theo quy định của Pháp luật và Điều lệ công ty;

- Thực hiện các nghị quyết của Hội đồng quản trị và Đại hội đồng cổ đông, kế hoạch kinh doanh và kế hoạch đầu tư của Công ty đã được Hội đồng quản trị và Đại hội đồng cổ đông thông qua;
- Ký kết và tổ chức thực hiện các hợp đồng kinh tế, dân sự và các loại hợp đồng khác phục vụ cho hoạt động sản xuất kinh doanh và các hoạt động khác của Công ty;
- Quyết định bổ nhiệm, miễn nhiệm, khen thưởng, kỷ luật đối với các chức danh quản lý của Công ty mà không thuộc đối tượng do Hội đồng quản trị bổ nhiệm;
- Tuyển dụng, thuê mướn và bố trí sử dụng người lao động theo quy định của Hội đồng quản trị, phù hợp với quy định của pháp luật và phù hợp với nhu cầu sản xuất kinh doanh của Công ty. Quyết định mức lương, phụ cấp (nếu có) cho người lao động trong Công ty;
- Các quyền hạn và nhiệm vụ khác được quy định tại Điều lệ.

2.5. Phòng Kế toán – kế hoạch

- Tham mưu cho Ban Giám đốc thực hiện chức năng tìm đối tác, tổ chức, triển khai và điều hành trực tiếp hoạt động sản xuất kinh doanh của Công ty và thực hiện chức năng giám sát việc thực hiện các văn bản, qui phạm, qui định về đầu tư;
- Thực hiện chức năng thực hiện các tác nghiệp về tài chính, kế toán.

2.6. Phòng Kỹ thuật – Tổng hợp

- Giám sát việc thực hiện các tiêu chuẩn kỹ thuật, nghiên cứu và hoạt động công nghệ mới, thiết bị thử nghiệm và chuẩn bị ngân sách, kết quả cho các thiết bị trên các lĩnh vực truyền thông.
- Thực hiện công tác tổ chức, hành chính, phục vụ hậu cần và đóng gói, hoàn thiện các sản phẩm của Công ty.

2.7. Xí nghiệp xây lắp viễn thông số 2

- Xây dựng, lắp đặt các công trình Bưu chính, Viễn thông, công nghệ thông tin; các công trình công nghiệp, kiến trúc, giao thông, dân dụng. Sản xuất tấm bê tông đúc sẵn, cột bê tông cốt thép, dây và cáp điện thoại. Mua bán thiết bị, vật tư, phụ kiện bưu chính, viễn thông, tin học và các loại máy móc thiết bị vật tư khác

2.8. Xí nghiệp tư vấn thiết kế số 3 – số 4

- Tư vấn, Khảo sát lập Dự án đầu tư, Báo kinh tế kỹ thuật và Thiết kế kỹ thuật thi công & tổng dự toán; Thực hiện việc giám sát tác giả; Phối hợp với chủ đầu tư xử lý các phát sinh vướng mắc tại hiện trường; Nghiệm thu và phục vụ thanh quyết toán công trình.

3. Báo cáo kết quả hoạt động sản xuất kinh doanh trong 2 năm gần nhất và lũy kế đến quý gần nhất

Đơn vị: VNĐ

Chỉ tiêu	Năm 2014	Năm 2015	% tăng/ giảm
Tổng giá trị tài sản	30.274.169.789	41.451.897.923	36,91%
Doanh thu thuần	42.245.305.220	29.166.278.267	-30,96%
Lợi nhuận từ hoạt động kinh doanh	513.564.630	845.500.637	64,63%

Tổ chức tư vấn: Công ty Cổ phần Chứng khoán Sài Gòn – Hà Nội

Chỉ tiêu	Năm 2014	Năm 2015	% tăng/ giảm
Lợi nhuận khác	481.589.126	361.420.811	-24,96%
Lợi nhuận trước thuế	995.153.756	1.206.921.448	21,20%
Lợi nhuận sau thuế	743.948.508	788.273.897	5,95%
Tỷ lệ lợi nhuận trả cổ tức	40,32%	38,05%	- 2,27%

Nguồn: BCTC kiểm toán năm 2015 của CTCP Tư vấn đầu tư và Phát triển bưu điện Hà Nội

4. Các chỉ tiêu tài chính chủ yếu

Chỉ tiêu	Năm 2014	Năm 2015
Chỉ tiêu về khả năng thanh toán		
Hệ số thanh toán ngắn hạn	1,18	1,13
Hệ số thanh toán nhanh	1,17	1,12
Chỉ tiêu về cơ cấu vốn		
Nợ/Tổng tài sản	84,6%	88,6%
Nợ/Vốn chủ sở hữu	541,1%	777,8%
Chỉ tiêu về năng lực hoạt động		
Vòng quay hàng tồn kho	58,67	170,08
Doanh thu thuần/Tổng tài sản	2,08	0,81
Chỉ tiêu về khả năng sinh lời		
Lợi nhuận sau thuế/Doanh thu thuần	1,76%	2,7%
Lợi nhuận sau thuế/Vốn chủ sở hữu	15,30%	16,69%
Lợi nhuận sau thuế/Tổng tài sản	3,67%	2,2%
Lợi nhuận từ HĐKD/Doanh thu thuần	1,22%	2,9%
Thu nhập trên vốn cổ phần (EPS) (đồng/CP) (Mệnh giá cổ phiếu: 100.000đ/CP)	20.663	14.480

Nguồn: BCTC kiểm toán năm 2015 của CTCP Tư vấn đầu tư và Phát triển bưu điện Hà Nội

5. Kế hoạch lợi nhuận và cổ tức năm 2016

5.1. Kế hoạch doanh thu, lợi nhuận năm 2016

Chỉ tiêu	Đơn vị	Năm 2015 (Giá trị thực hiện)	Năm 2016	
			Giá trị	% tăng giảm so với 2015
Doanh thu thuần	Triệu đồng	29.166	17.303	-40,68%
Lợi nhuận sau thuế	Triệu đồng	788	1.107,2	40,50%
Tỷ lệ lợi nhuận sau thuế/Doanh thu thuần	%	2,7%	6,39%	3,69%
Tỷ lệ lợi nhuận sau thuế/Vốn chủ sở hữu	%	16,69%	21,96%	5,27%
Cổ tức	%	10%	10%	-

Nguồn: CTCP Tư vấn đầu tư và Phát triển Bưu điện Hà Nội

5.2. Căn cứ để đạt được kế hoạch lợi nhuận và cổ tức năm 2016

Kế hoạch sản xuất kinh doanh năm 2016 của Công ty đặt ra với các chỉ tiêu thấp hơn hẳn so với năm 2015 do những khó khăn chung về kinh tế khu vực và ngành bưu chính – viễn thông đã đạt đến mức độ bão hòa nhất định, nhu cầu xây dựng mới, mở rộng có xu hướng giảm, làm ảnh hưởng không nhỏ đến hoạt động kinh doanh của Công ty. Tuy nhiên, trong khi

Tổ chức tư vấn: Công ty Cổ phần Chứng khoán Sài Gòn – Hà Nội

doanh thu dự kiến giảm 40% thì lợi nhuận sau thuế dự kiến tăng cao, hơn 40% so với thực hiện năm 2015 do kì vọng tăng trưởng trong dịch vụ khảo sát, tư vấn thiết kế và giám sát thi công. Tuy nhiên, trong 09 tháng đầu năm 2016, Công ty không đạt được kỳ vọng đặt ra, trong khi doanh thu đạt được hơn 58% nhưng lợi nhuận sau thuế bị thua lỗ, âm (-) 1.625.755.218 đồng. Với đặc thù ngành xây dựng, thiết kế viễn thông sẽ hoạt động tích cực trong những tháng cuối năm, Công ty đang nỗ lực để hoàn thành một phần kế hoạch doanh thu lợi nhuận đã đặt ra tại ĐHCĐ thường niên 2016

6. Thông tin về những cam kết nhưng chưa thực hiện của Công ty

Không có.

7. Các thông tin, các tranh chấp kiện tụng liên quan tới Công ty mà có thể ảnh hưởng đến giá cổ phiếu thoái vốn

Không có.

V. PHƯƠNG ÁN THOÁI VỐN

1. Loại cổ phiếu:

Cổ phiếu phổ thông

2. Mệnh giá:

100.000 (Một trăm nghìn) đồng/cổ phần

3. Tổng số cổ phiếu dự kiến thoái vốn:

12.000 cổ phiếu (chiếm tỷ lệ **40,0%** tổng số cổ phiếu đang lưu hành)

4. Giá khởi điểm đấu giá:

181.200 đồng/cổ phiếu

5. Phương pháp tính giá:

Căn cứ Báo cáo Thẩm định giá số 11175/CT-VVFC/BAN3 ngày 17/11/2016 do Công ty CP Định giá và dịch vụ tài chính (VVFC) ban hành, Hội đồng thành viên Tập đoàn Bưu chính Viễn thông Việt Nam số 308/QĐ-VNPT-HĐTV-KTTC ngày 02/12/2016 đã phê duyệt mức giá khởi điểm chào bán cổ phiếu là **181.200 đồng/ cổ phiếu**.

6. Phương thức thoái vốn:

Bán đấu giá công khai

7. Tổ chức thực hiện đấu giá cổ phần:

Công ty Cổ phần Chứng khoán Sài Gòn – Hà Nội

8. Thời gian thực hiện thoái vốn (dự kiến): Quý IV/2016 – Quý I/2017

9. Thời gian đăng ký mua cổ phiếu dự kiến:

Được quy định cụ thể tại Quy chế đấu giá cổ phiếu Công ty cổ phần Tư vấn đầu tư và phát triển bưu điện Hà Nội do Công ty Cổ phần Chứng khoán Sài Gòn – Hà Nội ban hành.

10. Giới hạn về tỷ lệ nắm giữ đối với người nước ngoài:

Điều lệ tổ chức và hoạt động của Công ty cổ phần Tư vấn đầu tư và phát triển Bưu điện Hà Nội không có quy định cụ thể giới hạn tỷ lệ nắm giữ cổ phiếu của Công ty đối với người nước ngoài.

Hiện tại, chưa có quy định cho thấy Công ty cổ phần Tư vấn đầu tư và phát triển bưu điện Hà Nội đang kinh doanh trong ngành nghề có giới hạn về tỷ lệ nắm giữ đối với người nước ngoài. Như vậy, các nhà đầu tư nước ngoài có thể đặt mua số lượng cổ phần tối đa là 12.000 cổ phần.

11. Các hạn chế liên quan đến việc chuyển nhượng:

Không có

12. Các loại thuế có liên quan:

Tại khoản 2 Điều 15 Thông tư số 123/2012/TT-BTC ngày 27/07/2012 của Bộ Tài chính hướng dẫn thi hành một số điều của Luật thuế thu nhập doanh nghiệp, Tập đoàn Bưu chính Viễn thông Việt Nam phải chịu thuế thu nhập từ hoạt động chuyển nhượng chứng khoán. Thu nhập từ chuyển nhượng chứng khoán được xác định là khoản thu nhập khác và kê khai vào thu nhập chịu thuế khi tính thuế thu nhập doanh nghiệp.

Căn cứ Luật số 32/2013/QH13 ngày 19/6/2013 về sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật thuế thu nhập doanh nghiệp, từ 01/01/2014, thuế suất thuế thu nhập doanh nghiệp áp dụng cho các doanh nghiệp như Công ty cổ phần Tư vấn đầu tư và phát triển bưu điện Hà Nội là 22% và từ 01/01/2016, thuế suất thuế thu nhập doanh nghiệp là 20%.

VI. MỤC ĐÍCH THOÁI VỐN

Thoái vốn tại các doanh nghiệp theo Danh sách các đơn vị của VNPT thực hiện thoái vốn (Ban hành kèm theo Điều lệ tổ chức và hoạt động của Tập đoàn Bưu chính Viễn thông Việt Nam tại Nghị định số 25/2016/NĐ-CP ngày 06/04/2016 của Chính phủ) và Quyết định số 308/QĐ-VNPT-HĐTV-KTTC ngày 02/12/2016 của Hội đồng thành viên Tập đoàn Bưu chính Viễn thông Việt Nam.

VII. CÁC ĐỐI TÁC LIÊN QUAN TỚI ĐỢT THOÁI VỐN

1. Tổ chức tư vấn:

Công ty Cổ phần Chứng khoán Sài Gòn - Hà Nội (SHS)

Trụ sở chính: Tầng 3 Tòa nhà TT hội nghị Công đoàn, số 1 Yết Kiêu, Hoàn Kiếm, Hà Nội.

Website: www.shs.com.vn

Điện thoại: (84.4) 3818 1888 Fax: (84.4) 3818 1688

CN TP.HCM: Tầng 3, Tòa nhà Artec, Số 236 – 238 Nguyễn Công Trứ, Quận 1, TP.HCM

Điện thoại: (84.8) 3915 1368 Fax: (84.8) 3915 1369

CN Đà Nẵng: 97 Lê Lợi, Quận Hải Châu, TP. Đà Nẵng

Điện thoại: (84.511) 3525 777 Fax: (84.511) 3525 779

Công ty Cổ phần Chứng khoán Sài Gòn – Hà Nội được thành lập theo Quyết định số 66/UBCK-GP do UBCKNN cấp ngày 15/11/2007. Với số vốn điều lệ ban đầu 350 tỷ đồng, sau hơn bốn năm hoạt động, số vốn điều lệ của SHS đã tăng lên 1.000 tỷ đồng và mở rộng mạng lưới hoạt động thông qua việc thành lập Chi nhánh tại các thành phố lớn là thành phố Hồ Chí Minh và thành phố Đà Nẵng. SHS là một trong những công ty chứng khoán có số vốn điều lệ lớn nhất Việt Nam hiện nay. Với quy mô vốn điều lệ 1.000 tỷ đồng, SHS có đủ điều kiện và được phép cung cấp đầy đủ tất cả các dịch vụ của một tổ chức kinh doanh chứng khoán.

2. Tổ chức kiểm toán:

Công ty TNHH Kiểm toán và Tư vấn A&C

Địa chỉ: 02 Trường Sơn, Phường 2, Quận Tân Bình, TP. HCM.

Điện thoại: (84.8) 35472972 Fax: (84.4) 3547 2970

Website: <http://www.a-c.com.vn/>

Hà Nội, ngày 22 tháng 12 năm 2016

TẬP ĐOÀN BƯU CHÍNH VIỄN THÔNG VIỆT NAM

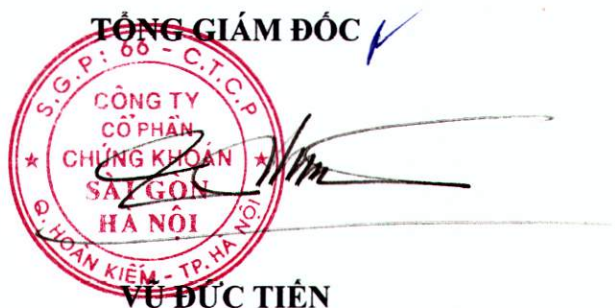
KT. TỔNG GIÁM ĐỐC



NGUYỄN VĂN NHIÊN

CÔNG TY CỔ PHẦN CHỨNG KHOÁN SÀI GÒN – HÀ NỘI

TỔNG GIÁM ĐỐC



VŨ ĐỨC TIỀN